PLANEACIÓN PATRIMONIAL, INMOBILIARIA Y ASESORÍA FISCAL

En M B le brindamos a nuestros clientes orientación en el área patrimonial e inmobiliaria siempre planeando estrategias jurídicas eficientes y con apego a las disposiciones legales aplicables.

En materia inmobiliaria tenemos un staff profesional altamente capacitado para resolver cualquier controversia, trámite, o asesoría sobre una amplia gama de operaciones inmobiliarias y patrimoniales dentro de los sectores residencial, industrial, comercial y turístico, tanto en la Ciudad de México, como en toda la República Mexicana. Nuestra experiencia nos ha dado la confianza de nuestros clientes, entre los que figuran múltiples inmobiliarias.

Dentro de los servicios que integran nuestro portafolios en esta área, se encuentran:

- Asesoría y consultoría en la negociación de adquisición de Inmuebles. Desarrollo, proyección y planificación de inversión conjunta (co-inversión, sociedades, asociación en participación, etcétera).
- Elaboración de ofertas, propuestas, opciones, acuerdos, convenios y/o contratos.
- Due Diligence inmobiliario.
- Implementación y seguimiento de fideicomisos para el desarrollo de los proyectos inmobiliarios.
- Regularización de inmuebles, desde un punto de vista fiscal, catastral, administrativo, registral, notarial y judicial.
- Elaboración de contratos para el arrendamiento de activos inmobiliarios.
- Diseño y estructuración de regímenes de propiedad en condominio y de tiempo compartido.
- Asesoría legal en la administración y operación de proyectos inmobiliarios.
- Seguimiento de las gestiones, permisos y autorizaciones requeridas para dichos proyectos.
- Asesoramiento en la solución de las contingencias y controversias surgidas con motivo de los negocios inmobiliarios.